



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Letojanni, Taormina, Castelmola, Mongiuffi Melia
Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
- pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI LETOJANNI (ME)

- - LETOJANNI (ME) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 083038

VERBALE DI GARA n. 6

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI PIAZZA CAGLI QUALE LUOGO DI ACCOGLIENZA ED INTRATTENIMENTO
CIG	7826002D24
CUP	E37H16001520006
Importo a base d'asta	€ 671.329,92
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Comune di Letojanni
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 06 del mese di Novembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 19 del 08.08.2019 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. sebastiano STRACUZZI Presidente;
- Avvocato gabriella LARGANA' Componente;
- Ing. paolo carmelo SCRAVAGLIERI Componente;

alle ore 15:00, si è riunita presso il Comune di Letojanni.

PREMESSO

- Che con i precedenti verbali qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che successivamente, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle ditte partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 3557 del 06.11.2019, con la quale è stata reiterata la comunicazione, alle ditte partecipanti ed ammesse, della data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. sebastiano Stracuzzi, alla presenza dei commissari:

- Avvocato Gabriella Larganà
- Ing. Paolo Carmelo Scravaglieri

dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
TECNO COSTRUZIONI GROUP SRL	39.644
Si. Co. edili s.r.l.	43.567
urania costruzioni srl	78.333
effecostruzioni s.r.l.	50.796

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TECNO COSTRUZIONI GROUP SRL	Piazza M. Buonarroti, 22 c/o Studio Mannino, Catania (CT), 951	18/07/2019 14:00	n.2309 del 18/07/2019
SI. CO. EDILI S.R.L.		18/07/2019 14:22	n.2310 del 18/07/2019

URANIA COSTRUZIONI SRL	Via Cesare Battisti is. 73, n. 374, Messina (ME), 981	19/07/2019 09:48	n.2314 del 19/07/2019
EFFECOSTRUZIONI S.R.L.	VIA REGINA MARGHERITA 484 1°p., Santa Teresa di Riva (ME), 98028	18/07/2019 18:11	n.2678 del 17/09/2019

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
TECNO COSTRUZIONI GROUP SRL	6.14
SI. CO. EDILI S.R.L.	10.34
URANIA COSTRUZIONI SRL	11.77
EFFECOSTRUZIONI S.R.L.	16.95

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
TECNO COSTRUZIONI GROUP SRL	7.25
SI. CO. EDILI S.R.L.	12.20
URANIA COSTRUZIONI SRL	13.89
EFFECOSTRUZIONI S.R.L.	20.00

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
URANIA COSTRUZIONI SRL	78.333	13.89	92.223
EFFECOSTRUZIONI S.R.L.	50.796	20.0	70.796
SI. CO. EDILI S.R.L.	43.567	12.20	55.767

TECNO COSTRUZIONI GROUP SRL	39.644	7.25		46.894
-----------------------------------	--------	------	--	--------

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di urania costruzioni srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 92.223;

pertanto la Commissione

D I C H I A R A

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta URANIA COSTRUZIONI SRL con sede in Via Cesare Battisti is. 73, n. 374, Messina (ME), che ha offerto il ribasso del 11,77% undici,settantasette)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 587.415,51, cui vanno aggiunti € 5.552,40 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 592.967,91.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 16,10.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to **Il Presidente**
Arch. sebastiano STRACUZZI

F.to **Il Componente**
Avvocato gabriella LARGANA'

F.to **Il Componente**
Ing. paolo carmelo SCRAVAGLIERI