



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA**  
*Comuni Associati*  
*Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, Comune di Mongiuffi Melia*

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)  
- pec: centraleunicacommittenzalet@pec.it  
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

**COMUNE DI LETOJANNI (ME)**  
- - LETOJANNI (ME) - Tel.  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 083038

**VERBALE DI GARA N. 5**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**Valutazione Offerta Tecnica**

**SEDUTA RISERVATA**

<b>Oggetto</b>	CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE LAMPADINE VOTIVE DEL CIMITERO DI LETOJANNI PER UN PERIODO DI ANNI 6 (sei) NON RINNOVABILE
<b>CIG</b>	8469468A16
<b>Importo di gara</b>	€ 126.357,18
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio tecnico del Comune di Letojanni
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO**

Che, con verbale del 04.11.2020, il RUP arch. Carmelo Campailla, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2, il RUP arch. Carmelo Campailla, ha verificato la situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva con il seguente risultato:

<b>Partecipante</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Valutazione</b>
Bucceri Pietro Srls	27/11/2020 11:05	n. 1378 del 27/11/2020	AMMESSA

Che con successivo verbale n. 3 redatto in data 27/01/2021, qui interamente richiamato, la commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle ditte ammesse, con il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta tecnica</b>	<b>Valutazione</b>
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	Nome file: Busta B - Offerta Tecnica.zip.p7m  Dimensione file: 1.00 MB  Impronta MD5: df0abd08368b16d002d8c74066db6aae	Ammessa al proseguo
ELECTRA SANNIO S.R.L.	Nome file: 2. Offerta Tecnica.rar.p7m  Dimensione file: 10.19 MB  Impronta MD5: 62873173aff186773f3105b6a5ea3e4f	Ammessa al proseguo
Bucceri Pietro Srls	Nome file: offerta tecnica.zip.p7m  Dimensione file: 0.48 MB  Impronta MD5: fb32668ca11aa12df97eeb2c2ca87f7e	Ammessa al proseguo

Che con successivo verbale n 4 in data 27/01/2021 qui interamente richiamato, la commissione di gara in seduta riservata, ha iniziato la valutazione delle offerte tecniche e ha rinviato il proseguo della valutazione delle offerte al giorno 11/02/2021;

Che con successiva comunicazione, notificata tramite pec agli O.E. e pubblicata all'albo pretorio della CUC è stata comunicata la data di apertura della busta "C".

### **CIO' PREMESSO**

In data 11/02/2021 alle ore 10,00, il Presidente si riunisce in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" dei concorrenti. Si procede al calcolo delle medie per assegnare ad ogni singola offerta il relativo punteggio. Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, che di seguito vengono riportati:

<b>Concorrente: DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE</b>	
Punteggi riparametrati complessivi e mediati tra i commissari	
<b>CRITERI</b>	<b>PUNTEGGI</b>
1.1.- Modalità organizzative e gestionali di svolgimento dei servizi in cui si dovranno evidenziare le modalità con cui si intende gestire il	3,566

servizio, con particolare riferimento all'organizzazione, alla frequenza delle manutenzioni, ai rapporti con l'utenza, alle modalità di rilascio della concessione e di riscossione del canone di abbonamento, comprese le modalità di pagamento proposte agli utenti.	
1.2 - Dotazione organica e tecnica con cui la ditta intende assicurare la gestione dei servizi: monte ore mensile che la ditta si impegna a garantire con la precisazione delle qualifiche, delle competenze e delle caratteristiche del rapporto di lavoro del personale (contratto a tempo indeterminato, determinato, o altra forma di collaborazione); mezzi e attrezzature aziendali che la ditta intende mettere a disposizione per il servizio.	4,110
2.1 - installazione di sistema di videosorveglianza IP digitale wireless completo di apparati di trasmissione e di supporto, componenti hardware e software	8,778
2.2 - rilievo del Cimitero e software gestionale si intende archivio e gestione dei contratti cimiteriali	7,287
2.3 - intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile sede dell'alloggio del custode cimiteriale e dei locali annessi	15,000
2.4 - Attivazione di apposito sito web in cui inserire tutte le informazioni aggiornate di interesse degli utenti	4,000
2.5 - Sostituzione delle attuali lampade con lampade a LED ed eventuale implementazione dell'illuminazione del cimitero	5,556

Concorrente: **ELECTRA SANNIO S.R.L.**

Punteggi riparametrati complessivi e mediati tra i commissari	
CRITERI	PUNTEGGI
1.1.- Modalità organizzative e gestionali di svolgimento dei servizi in cui si dovranno evidenziare le modalità con cui si intende gestire il servizio, con particolare riferimento all'organizzazione, alla frequenza delle manutenzioni, ai rapporti con l'utenza, alle modalità di rilascio della concessione e di riscossione del canone di abbonamento, comprese le modalità di pagamento proposte agli utenti.	5,000
1.2 - Dotazione organica e tecnica con cui la ditta intende assicurare la gestione dei servizi: monte ore mensile che la ditta si impegna a garantire con la precisazione delle qualifiche, delle competenze e delle caratteristiche del rapporto di lavoro del personale (contratto a tempo indeterminato,	5,000

determinato, o altra forma di collaborazione); mezzi e attrezzature aziendali che la ditta intende mettere a disposizione per il servizio.	
2.1 - installazione di sistema di videosorveglianza IP digitale wireless completo di apparati di trasmissione e di supporto, componenti hardware e software	15,000
2.2 - rilievo del Cimitero e software gestionale si intende archivio e gestione dei contratti cimiteriali	10,000
2.3 - intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile sede dell'alloggio del custode cimiteriale e dei locali annessi	20,000
2.4 - Attivazione di apposito sito web in cui inserire tutte le informazioni aggiornate di interesse degli utenti	5,000
2.5 - Sostituzione delle attuali lampade con lampade a LED ed eventuale implementazione dell'illuminazione del cimitero	7,963

Concorrente: **BUCCERI PIETRO SRLS**

Punteggi riparametrati complessivi e mediati tra i commissari

CRITERI	PUNTEGGI
1.1.- Modalità organizzative e gestionali di svolgimento dei servizi in cui si dovranno evidenziare le modalità con cui si intende gestire il servizio, con particolare riferimento all'organizzazione, alla frequenza delle manutenzioni, ai rapporti con l'utenza, alle modalità di rilascio della concessione e di riscossione del canone di abbonamento, comprese le modalità di pagamento proposte agli utenti.	4,549
1.2 - Dotazione organica e tecnica con cui la ditta intende assicurare la gestione dei servizi: monte ore mensile che la ditta si impegna a garantire con la precisazione delle qualifiche, delle competenze e delle caratteristiche del rapporto di lavoro del personale (contratto a tempo indeterminato, determinato, o altra forma di collaborazione); mezzi e attrezzature aziendali che la ditta intende mettere a disposizione per il servizio.	4,566
2.1 - installazione di sistema di videosorveglianza IP digitale wireless completo di apparati di trasmissione e di supporto, componenti hardware e software	11,667
2.2 - rilievo del Cimitero e software gestionale si intende archivio e gestione dei contratti cimiteriali	7,287

2.3 - intervento di ristrutturazione e riqualificazione dell'immobile sede dell'alloggio del custode cimiteriale e dei locali annessi	18,333
2.4 - Attivazione di apposito sito web in cui inserire tutte le informazioni aggiornate di interesse degli utenti	3,800
2.5 - Sostituzione delle attuali lampade con lampade a LED ed eventuale implementazione dell'illuminazione del cimitero	10,000

si è ottenuto il punteggio complessivo per ogni singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

<b>Concorrente</b>	<b>Punteggio</b>
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	48.296
ELECTRA SANNIO S.R.L.	67.963
Bucceri Pietro Srls	60.203

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Alle ore 10,45 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Presidente**  
Arch. Sebastiano STRACUZZI

---

**F.to Il Componente**  
Ing. Renato CILONA

---

**F.to Il Componente**  
Avvocato Francesco BATTICANI

---