



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA
Comuni Associati
Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, Comune di Mongiuffi Melia

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
- pec: centraleunicacommittenzalet@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI LETOJANNI (ME)
- - LETOJANNI (ME) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 083038

VERBALE DI GARA n. 7

Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

PROPOSTA di AGGIUDICAZIONE

a seguito verifica delle giustificazioni offerta anomala

Oggetto	CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE LAMPADE VOTIVE DEL CIMITERO DI LETOJANNI PER UN PERIODO DI ANNI 6 (sei) NON RINNOVABILE
CIG	8469468A16
CUP	
Importo a base d'asta	€ 126.357,18
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio tecnico del Comune di Letojanni
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che, con verbale del 04.11.2020, il RUP arch. Carmelo Campailla, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, per l'integrazione della documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. 2, il Rup arch. Carmelo Campailla, ha verificato la situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva ammettendolo definitivamente;

Che con successive verbale n. 3 redatto in data 27/01/2021, qui interamente richiamato, la commissione digara, composta dall'Arch. Sebastiano Stracuzzi (presidente) e dai componenti arch. Renato Cilona e Avv. Francesco Batticani, in seduta pubblica, ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dalle ditte ammesse;

Che con successivo verbale n. 4 in data 27/01/2021 qui interamente richiamato, la commissione di gara in seduta riservata, ha iniziato la valutazione delle offerte tecniche e ha rinviato il proseguo della valutazione delle offerte al giorno 11/02/2021;

Che con successivo verbale n. 5 in data 11/02/2021, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha concluso la valutazione delle offerte tecniche relative ai partecipanti;

che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo dell'offerta tecnica di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara con i seguenti risultati:

Concorrente	Punteggio
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	48.296
ELECTRA SANNIO S.R.L.	67.963
Bucceri Pietro Srls	60.203

Che con successivo verbale n. 6, in data 11/02/2021, qui interamente richiamato, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con i risultati di seguito riportati:

Concorrente	1) Ribasso in percentuale offerto sulle tariffe previste da capitolato sulla vendita dei servizi (lampade votive perpetue, temporanee nuovi allacci ecc.). tale percentuale non dovrà essere inferiore al 10 %.
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	11.00%
ELECTRA SANNIO S.R.L.	1.00 %
Bucceri Pietro Srls	10.85%

Concorrente	2) importo economico riconosciuto All'Ente in percentuale sull'importo della concessione esteso anche ad eventuali nuovi servizi (allacci, lampade perpetue, temporali, ecc) realizzati o predisposti oltre quelli già preventivati alla data di
--------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	pubblicazione del bando. tale percentuale non dovrà essere inferiore al 10 %.
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	11.00%
ELECTRA SANNIO S.R.L.	10.50%
Bucceri Pietro Srls	11.00%

Essendo l'offerta economica della ditta ELECTRA SANNIO S.R.L., relativa al punto n. 1, formulata in modo non conforme al disciplinare di gara, in quanto la percentuale riportata è inferiore al 10% così per come richiesto e riportato anche nell'allegato C fornito agli O.E. e da questi utilizzato, l'offerta non può essere valutata nella sua interezza in quanto non presenta i requisiti minimi previsti nella *lex specialis* e pertanto la stessa non viene ammessa alle successive fasi di gara, nel rispetto delle previsioni di cui al punto 18.2 del Disciplinare di gara, recante: *"Ulteriori cause di esclusione (...)"*.

Conseguentemente:

Concorrente	1) Punteggio per l'Offerta sulle tariffe previste da capitolato sulla vendita dei servizi (lampade votive perpetue,)	2) Punteggio per l'Offerta importo economico riconosciuto All'Ente in percentuale sull'importo della concessione esteso anche ad eventuali nuovi servizi (allacci, lampade perpetue, temporali, ecc)
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	10.00	20.00
ELECTRA SANNIO S.R.L.	NON AMMESSA	NON AMMESSA
BUCCERI PIETRO SRLS	9.864	20.00

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica Punto 1	Offerta Economica punto 2	Totale
BUCCERI PIETRO SRLS	60.203	9.864	20.00	90.067
DITTA INDIVIDUALE CANNISTRACI SALVATORE	48.296	10.00	20.00	78.296

Alla verifica di congruità delle offerte ai sensi art. 97 comma 3 del D.lgs.50/2016, si è rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata essere quella della BUCCERI PIETRO SRLS che ha conseguito il punteggio finale pari a 90.67;

Rilevato altresì che l'offerta del primo classificato è risultata anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i è stato demandato il RUP di avviare l'iter della procedura di verifica ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016.

CONSIDERATO

Che con nota prot. 321 del 02/03/2021 sono state richieste le giustificazioni della offerta anomala, ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 4 del D.Lgs 50/2016.

che in data 18/03/2021 ore 10:00 prot. 3346, e quindi entro il tempo utile, la ditta BUCCERI PIETRO SRLS con sede in Letojanni via dei Vespri n. 1 partita I.V.A. n° 03338540838, ha trasmesso le giustificazioni;

che il giorno 10 del mese di giugno dell'anno 2021, alle ore 10.00 e seguenti, presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Letojanni il RUP Arch. Carmelo Campailla, coadiuvato dai sig.ri Faro Carmelo e Curcuruto Domenica istruttori tecnici dell'UTC, ha proceduto alla verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del Codice degli appalti;

che a seguito di un'analisi di carattere tecnico delle singole componenti di cui si compone l'offerta e della relativa incidenza sulla medesima, considerata nel suo insieme, è stato ritenuto che il concorrente dovesse approfondire le giustificazioni prodotte così per come indicato nel verbale del 10/06/2021.

Che ai fini della corretta valutazione, nel rispetto dei principi di concorrenza e della libertà di mercato, è stato demandato il rup di convocare l'O.E. in contraddittorio, al fine di fornire chiarimenti e giustificazioni, supportate da idonea documentazione, su quanto rilevato nell'analisi delle giustificazioni;

Che nei giorni 21/06/2021 e 02/07/2021, si sono svolte, in contraddittorio tra il RUP coadiuvato dai sig.ri Faro Carmelo e Curcuruto Domenica, istruttori tecnici dell'UTC, e l'O.E. le sedute atte ad analizzare ed approfondire le giustificazioni prodotte ed integrate dalla ditta;

Che la ditta durante il contraddittorio ha prodotto documentazione integrativa e giustificazioni idonee a dimostrare che l'offerta nel suo complesso è da ritenersi seria ed attendibile e che la stessa trova rispondenza nella realtà di mercato ed in quella aziendale;

VISTI

Le relazioni giustificative dell'offerta trasmesse dalla ditta BUCCERI PIETRO SRLS con sede in Letojanni via dei Vespri n. 1 partita I.V.A. n° 03338540838;

Il verbale finale di verifica congruità dell'offerta, redatto in data /02/2021, da cui si evince che, alla luce della valutazione delle precisazioni e dei chiarimenti presentati, l'offerta presentata dal concorrente è da ritenersi congrua;

la commissione giudicatrice, riunitasi in modalità streaming in data 06/07/2021,

PROPONE

Di aggiudicare provvisoriamente il "SERVIZIO DI GESTIONE DELLE LAMPADE VOTIVE DEL CIMITERO DI LETOJANNI PER UN PERIODO DI ANNI 6 (sei) NON RINNOVABILE" alla ditta BUCCERI PIETRO SRLS con sede in Letojanni via dei Vespri n. 1 partita I.V.A. n° 03338540838, che ha offerto un ribasso in percentuale offerto sulle tariffe previste da capitolato sulla vendita dei servizi (lampade votive perpetue, temporanee nuovi allacci ecc.) del 10,85% ed ha offerto un importo economico riconosciuto All'Ente in percentuale pari all'11% sull'importo della concessione esteso anche ad eventuali nuovi servizi (allacci, lampade perpetue, temporali, ecc),

SI RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara e alle giustificazioni dell'offerta anomala, alla Stazione Appaltante ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La trasmissione dello stesso all'Ufficio CUC per la pubblicazione all'albo on-line del Comune.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP

. F.to Arch. Carmelo CAMPAILLA

Gli assistenti amministrativi

F.to Sig. Carmelo Faro

F.to Sig.ra Domenica Curcuruto