



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, ATO ME 4 S.p.A in liquidazione, Comune di Roccafiiorita, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Limina, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Ati Messina – Assemblea Territoriale Idrica di Messina, Comune di Maniaci, Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)

- pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it

Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI LETOJANNI (ME)

via Vittorio Emanuele 115 - 98037 - LETOJANNI (ME) - Tel. +390942657300

Part. IVA: 00390050839 Cod. Fisc. 00390050839 Cod. Istat 083038

www.comune.letojanni.me.it E-Mail: utc.lavoripubblici@comune.letojanni.me.it PEC: protocollo@pec.comune.letojanni.me.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	POTENZIAMENTO CAPTAZIONE DELLE RISORSE IDRICHE ESISTENTI E AMMODERNAMENTO DELL'ACQUEDOTTO ESTERNO COMUNALE, SERBATOIO DI ACCUMULO E RETE DI ADDUZIONE
CIG	A035FAA8A8
CUP	E36G09000080006
Importo di gara	1.221.393,33
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	carmelo campalla
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 22.12.2023 e 28.12.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta a seguito di soccorso istruttorio con la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>ELCAL SRL - P.IVA:02428150847</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOC AMMINISTRATIVA A8A8.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.78 MB</p> <p>Impronta MD5: 6962e4dca8c186826dda47c649b46016</p>	AMMESSA
<p>ISAF COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:04638320871</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - BUSTA A.rar.p7m</p> <p>Dimensione file: 10.40 MB</p> <p>Impronta MD5: b568951676a4e34b8395b68f3f33e456</p>	AMMESSA
<p>C. & P. S.R.L. - P.IVA:02710410834</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A - AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 15.61 MB</p> <p>Impronta MD5: a22565e61891d3bcfc489cca2473f1b2</p>	AMMESSA
<p>dolmen s.r.l. - P.IVA:01778480853</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.24 MB</p> <p>Impronta MD5: 4b8ee233d8de86e59f32d0c0c5c7a404</p>	AMMESSA
<p>EMMECCI SRL - P.IVA:05648090826</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 21.07 MB</p> <p>Impronta MD5: 57d631d50adf33150cb51b92277d402a</p>	AMMESSA

alberti costruzioni srl - P.IVA:02674230830 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE GARA ALBERTI COSTRUZIONI SRL.zip.p7m Dimensione file: 22.37 MB Impronta MD5: 82cf091af301e2cc5ed7692594c52082	AMMESSA
NINA SRL - P.IVA:03614840837 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE.zip Dimensione file: 10.97 MB Impronta MD5: d7061327ce861e295bd7f0b3fcbbea22	AMMESSA
MEDI APPALTI SRL - P.IVA:03009630876 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.pdf.zip.p7m Dimensione file: 33.01 MB Impronta MD5: 96972e98d276fd6a568ecb4895f2b3da	AMMESSA
SPAMPINATO GROUP S.R.L. - P.IVA:04726470877 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 17.86 MB Impronta MD5: cead0a4c3de0ef74f9a39abc9b3e8d29	AMMESSA

Che con nota pec prot. 0004101/2023 del 28.12.2024 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle buste telematiche (busta C) contenente le offerte economiche degli O.E. ammessi.

Che con la stessa nota è stato comunicato il Link per il collegamento da remoto.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 28 del mese di Dicembre alle ore 13:30, il RUP della gara in oggetto, Arch. Carmelo Campailla, assistito dalla sig.ra Domenica Curcuruto istruttore amministrativo in carico all'ufficio tecnico che assume il ruolo di segretario verbalizzante, dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti;

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
dolmen s.r.l. Tipo partecipazione:	14.257%
ELCAL SRL Tipo partecipazione:	15.059%
NINA SRL Tipo partecipazione:	16.714%
EMMECCI SRL Tipo partecipazione:	17.234%
C. & P. S.R.L. Tipo partecipazione:	17.924%
SPAMPINATO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	18.294%
ISAF COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	19.017%
alberti costruzioni srl Tipo partecipazione:	19.523%
MEDI APPALTI SRL Tipo partecipazione:	25.848%

Si procede al calcolo della soglia anomala con il metodo A indicato nel disciplinare di gara (valore calcolato: 21.217 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
dolmen s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	
ELCAL SRL Tipo partecipazione:	NO	
NINA SRL Tipo partecipazione:	NO	
EMMECCI SRL Tipo partecipazione:	NO	
C. & P. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	

SPAMPINATO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
ISAF COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	
alberti costruzioni srl Tipo partecipazione:	NO	
MEDI APPALTI SRL Tipo partecipazione:	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D. Lgs. n.36/2023

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da alberti costruzioni srl che ha offerto un ribasso nella misura del 19,523(diciannove,cinquecentoventitre)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di **Alberti Costruzioni srl** con sede legale a MESSINA in VIA P. UMBERTO N, 81 Cod. fiscale Partita IVA n. 026742308360 Pec: alberticostruzioni srl@arubapec.it, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 814.086,55, cui vanno aggiunti il costo della manodopera pari a Euro 142.222,41 e il costo degli oneri della sicurezza pari a Euro 67.596,26 non assoggettabili a ribasso d'asta, per un totale complessivo di € 1.023.903,22.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14,00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. carmelo CAMPAILLA

F.to Il testimone e segretario verbalizzante
Sig.ra Domenica CURCURUTO