



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Grotte, Comune di Roccafiorta, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Alì Terme, Comune di Alì, Comune di Fiumedinisi, Comune di Limina, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Ati Messina – Assemblea Territoriale Idrica di Messina, Comune di Maniaci, Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
- pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

Comune di Letojanni (ME)

via Vittorio Emanuele 115 - 98037 - LETOJANNI (ME) - Tel. +390942657300
Part. IVA: 00390050839 Cod. Fisc. Cod. Istat 083038
www.comune.letojanni.me.it E-Mail: utc.lavoripubblici@comune.letojanni.me.it PEC: protocollo@pec.comune.letojanni.me.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	lavori di "COMPLETAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA "O. BIONDO" ALLE NORME VIGENTI IN MATERIA DI AGIBILITÀ, SICUREZZA DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI, PREVENZIONE INCENDI, IGIENE ED ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITET
CIG	A03ACC48F8
CUP	E31E14000590001
Importo di gara	625.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Struttura proponente	Comune di Letojanni
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 11.01.2024 e 16.01.2024 qui interamente richiamati, in seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta a seguito di soccorso istruttorio con la seguente situazione:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL - P.IVA:03153180835 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 23.38 MB Impronta MD5: 00aeb9ab9fea0b3b812ae5f8d88b22c8	AMMESSA
ECOEDIST SRL - P.IVA:03212420834 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: ECOEDIST - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.33 MB Impronta MD5: 290df90ef741debc44710b04ea880b89	AMMESSA
HLC ITALIA SRL - P.IVA:07831111211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta A.zip.p7m Dimensione file: 7.56 MB Impronta MD5: 1be54bb34108b26a479420703dd530fa	AMMESSA
COGIATECH SRL - P.IVA:04774320875 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.67 MB Impronta MD5: 90dc49a397982d3cfc4bd769b622bd92	AMMESSA

Che con nota pec prot. 000320/2024 del 16.01.2024 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle buste telematiche (busta C) contenente le offerte economiche degli O.E. ammessi.

Che con la stessa nota è stato comunicato il Link per il collegamento da remoto.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2024 il giorno 16 del mese di Gennaio alle ore 17:30 il RUP della gara in oggetto, Arch. Carmelo Campailla, assistito dal Sig. Carmelo Faro istruttore amministrativo del comune di Letojanni, che assume il ruolo di segretario verbalizzante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL - P.IVA:03153180835 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
ECOEDIST SRL - P.IVA:03212420834 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
HLC ITALIA SRL - P.IVA:07831111211 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	Sig. Claudio Lattes Resp. servizio gare Collegato in streaming
COGIATECH SRL - P.IVA:04774320875 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
COGIATECH SRL	18.225%
COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	18.728%
ECOEDIST SRL	23.331%
HLC ITALIA SRL	25.218%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da HLC ITALIA SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 25,218(venticinque, duecentodiciotto)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di HLC ITALIA SRL con sede in GALLERIA VANVITELLI N.26, Napoli (NA), 80129, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 329.484,59, cui vanno aggiunti € 170.906,56 per costo manodopera e € 13.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 513.891,15.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17,55.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. carmelo CAMPAILLA

F.to Il segretario verbalizzante
Sig. Carmelo FARO