



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA**

### **Comuni Associati**

*Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Grotte, Comune di Roccafiorta, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Alì Terme, Comune di Alì, Comune di Fiumedinisi, Comune di Limina, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Ati Messina – Assemblea Territoriale Idrica di Messina, Comune di Maniaci, Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina*

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)  
- pec: centraleunicacommittenzalet@pec.it  
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

### **COMUNE DI FURCI SICULO (ME)**

Via Roma, 56 - 98023 - FURCI SICULO (ME) - Tel. 0942 794122  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 083027  
www.comune.furciculo.me.it PEC: segreteria.furciculo@pec.it

## **VERBALE DI GARA N. 3**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### **SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	affidamento dei lavori di cui al PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO AL "PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO DEL CENTRO ABITATO NELLA FRAZIONE ARTALE 1° STRALCIO FUNZIONALE"
<b>CIG</b>	B0000ACF92
<b>CUP</b>	C11B2200113000
<b>Importo di gara</b>	636.024,27
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Furci Siculo
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

## PREMESSO E CONSIDERATO

che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Furci Siculo n. 1 del 04.01.2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

che con la stessa Determinazione Dirigenziale è stato approvato il disciplinare di gara, la lettera d'invito ed i relativi allegati;

che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 227 del 11.01.2024, 228 del 11.01.2024, 229 del 11.01.2024, 230 del 11.01.2024, 231 del 11.01.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 22.01.2024

che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 4 buste amministrative:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
COGE SRL	C.DA LENZI SNC, Montagnareale (ME), 98060	22/01/2024 11:47	n.479 del 22/01/2024
PELORITANA APPALTI SRL U	Via Maria Giovanna Stella Modaffari n. 62 , Barcellona Pozzo di Gotto (ME), 98051	19/01/2024 12:51	n.453 del 19/01/2024
TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	ZONA INDUSTRIALE - C.DA TORRAZZE PANTANO D'ARCI, S.N.C., s.n., Catania (CT), 95121	22/01/2024 09:17	n.473 del 22/01/2024
EURO INFRASTRUTTURE S.R.L.	VIA CROCEVIE - ZONA INDUSTRIALE , SNC, Sturno (AV), 83055	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONI PIVECO S.R.L.	Via Luigi Orlando n. 48 - Giarre (CT), Giarre (CT), 95014	22/01/2024 10:51	n.475 del 22/01/2024

che con verbale di gara n. 1 del 25.01.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

che a tal fine, con nota prot. n. 590 del 25.01.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante entro le ore 15:00 del giorno 01.02.2024;

che con verbale di gara n. 2 del 01.02.2024, in seduta pubblica, si è proceduto alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta con la seguente situazione complessiva:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
<p>PELORITANA APPALTI SRL U - P.IVA:02835300837</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 13.92 MB</p> <p>Impronta MD5: 69117f0f271471df4dcd25cf5184e94c</p>	AMMESSA
<p>TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L. - P.IVA:02182530879</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: TMT_Busta Amministrativa.pdf.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 11.82 MB</p> <p>Impronta MD5: 89df26124cc1cd11e539f9bb17b987b2</p>	AMMESSA
<p>COSTRUZIONI PIVECO S.R.L. - P.IVA:05823580872</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 22.13 MB</p> <p>Impronta MD5: 628fa56899c0e3d0622e087a56489346</p>	AMMESSA
<p>COGE SRL - P.IVA:07394001007</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: Coge srl_Documentazione.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 8.27 MB</p> <p>Impronta MD5: d88c1d499fb3bcdcdb9e190dc97abc2a</p>	<p>NON AMMESSA</p> <p>Motivazione: La documentazione integrativa richiesta non è pervenuta.</p>

Che con nota pec prot. 0000718/2024 del 01.02.2024 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle buste telematiche (busta C) contenente le offerte economiche degli O.E. ammessi.

Che con la stessa nota è stato comunicato il Link per il collegamento da remoto.

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 01 del mese di Febbraio alle ore 17:00 e seguenti, il RUP della gara in oggetto, Geom. Domenico Finocchio, assistito dalla sig.ra Silvana Chillemi, dipendente del Comune di Furci Siculo, e dall'arch. Carmelo Campailla quale segretario verbalizzante, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
PELORITANA APPALTI SRL - P.IVA:02835300837	SI	Sig. Livoti Mario

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		n.q. di legale rappresentante collegato da remoto
TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L. - P.IVA:02182530879  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
COSTRUZIONI PIVECO S.R.L. - P.IVA:05823580872  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/
COGE SRL - P.IVA:07394001007  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	/

#### SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	11.50%
COSTRUZIONI PIVECO S.R.L.	12.20%
PELORITANA APPALTI SRL	34.357%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta PELORITANA APPALTI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 34,357(trentaquattro,trecentocinquantesette)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di PELORITANA APPALTI SRL con sede in Via Maria Giovanna Stella Modaffari n. 62 , Barcellona Pozzo di Gotto (ME), partita IVA n° 02835300837, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 376.285,20 cui vanno aggiunti € 52.409,14 per il costo manodopera non soggetto a ribasso e € 10.385,29 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 439.079,63.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 17,20

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Geom. Domenico FINOCCHIO

**I testimoni:**

f.to sig.ra Silvana CHILLEMI

**Il segretario verbalizzante**

F.to Arch. Carmelo CAMPAILLA