



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA**

### **Comuni Associati**

*Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Grotte, Comune di Roccafiorta, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Alì Terme, Comune di Alì, Comune di Fiumedinisi, Comune di Limina, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, ATO ME 4 S.p.A, Ati Messina – Assemblea Territoriale Idrica di Messina, Comune di Maniaci, Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina*

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)

- pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it

Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

### **COMUNE DI LETOJANNI (ME)**

via Vittorio Emanuele 115 - 98037 - LETOJANNI (ME) - Tel. +390942657300

Part. IVA: 00390050839 Cod. Fisc. Cod. Istat 083038

www.comune.letojanni.me.it E-Mail: utc.lavoripubblici@comune.letojanni.me.it PEC: protocollo@pec.comune.letojanni.me.it

### **VERBALE DI GARA N. 3**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016**

### **SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	AFFIDAMENTO DEI LAVORI "PROGETTO PER LA RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE, COGNITIVE E SENSORIALI DEL PALAZZO DELLA CULTURA DI LETOJANNI" Nell'ambito dell'Investimento 1.2 _Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi"
<b>CIG</b>	A04383396A
<b>CUP</b>	E37B22000760006
<b>Importo di gara</b>	296.929,04
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Letojanni
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

## PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Letojanni n. 510 del 22/12/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, trattandosi di finanziamento PNRR, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016;
- che con la stessa Determinazione Dirigenziale sono stati approvati il disciplinare di gara, la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 4211 del 29.12.2023, 4212 del 29.12.2023, 4213 del 29.12.2023, 4214 del 29.12.2023, 4215 del 29.12.2023 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 09.01.2024
- che entro il termine stabilito sono pervenute n. 4 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS	VIA MODENA 24, Catania (CT), 95126	05/01/2024 16:55	n.106 del 05/01/2024
CSB COSTRUZIONI SRL	corso Messina 57, Giarre (CT) 95014	08/01/2024 19:48	n.139 del 08/01/2024
OPERA APPALTI S.R.L.	via E. Maiorana – Torregrotta (ME)	05/01/2024 13:00	n.83 del 05/01/2024
GRM COSTRUZIONI SRL	CORSO GENERALE DEI MEDICI, N. 68, Alcamo (TP), 91011	09/01/2024 09:58	n.142 del 09/01/2024
TE.CA. COSTRUZIONI SRL	VIA M. RAPISARDI, 26, Mussomeli (CL), 93014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

che con verbale di gara n. 1 del 10.01.2024 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

che a tal fine, con nota prot. n. 192 del 10.01.2024, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante entro le ore 12:00 del giorno 17.01.2024;

che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 17.01.2024 alle ore 12:30;

che entro i termini stabiliti gli O.E. interessati dal soccorso istruttorio hanno trasmesso la documentazione integrativa richiesta;

Che per motivi tecnici non è stato possibile riprendere la seduta pubblica nella data stabilita;

che con verbale n. 2 del 07/02/2024, si è proceduto con la valutazione della documentazione integrativa trasmessa dagli O.E. a seguito del soccorso istruttorio con la seguente situazione complessiva:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>Opera Appalti s.r.l. - P.IVA:03016990834</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: dichiarazioni letojanni 10.01.2024.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 29.32 MB</p> <p>Impronta MD5: b0b621c5b13499c166859074c391911e</p>	<p><b>NON AMMESSA</b></p> <p>Motivazione: <b>ESCLUSO</b></p> <p>Il concorrente nella documentazione di gara ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di partecipazione, ma dalla SOA allegata non risulta il possesso della categoria OS4 necessaria ai fini della partecipazione. Il concorrente ha inoltre dichiarato di non voler utilizzare il subappalto (MOD 2);</p> <p>Solo alla richiesta di chiarimenti con soccorso istruttorio, l'O.E. ha allegato una documentazione ex novo dichiarando di essere in possesso della categoria prevalente OG1 e di voler subappaltare nei limiti di legge la categoria scorporabile OS4. Pertanto, in considerazione che in presenza di una previsione chiara negli atti di gara dei requisiti richiesti e della mancanza di questi da parte di un concorrente, l'integrazione successiva a sostanziale modifica di quanto invece dichiarato in origine, costituisce una palese violazione del principio della par condicio, che verrebbe vulnerato dalla accettazione di una documentazione postuma in sostituzione di quella incompleta o insufficiente ad attestare il possesso del requisito di partecipazione da parte del concorrente stesso.</p> <p>Inoltre nella stessa documentazione integrativa l'O.E. non ha dimostrato il possesso della Categoria OS4 ma solo di volerla subappaltare nei limiti di legge.</p> <p><b>PERTANTO l'O.E. è ESCLUSO.</b></p>
<p>AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA &amp; C. SAS - P.IVA:03573120874</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)</p>	<p>Nome file: documentazione.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 6.14 MB</p> <p>Impronta MD5: 706b5a8df897c866ec9ca0a8611ad8</p>	<p><b>AMMESSA al proseguo</b></p>

csb costruzioni srl - P.IVA:05441790879  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE.zip.p7m  Dimensione file: 6.16 MB  Impronta MD5: a2a82d546b79cd650e472b4e81be1 38e	AMMESSA al proseguo
GRM COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02133550810  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: grmcostruzionisrl_Busta_amministrat iva.zip.p7m  Dimensione file: 27.78 MB  Impronta MD5: 72f62f861e7d19f56618e323d2d6d1a a	AMMESSA al proseguo

Che con nota pec prot. 0000868/2024 del 08.02.2024 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle buste telematiche (busta C) contenente le offerte economiche degli O.E. ammessi.

Che con la stessa nota è stato comunicato il Link per il collegamento da remoto.

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2024 il giorno 09 del mese di Febbraio alle ore 12:00 e seguenti, il RUP della gara in oggetto, Geom. Francesco DONATO, assistito dall'arch. Carmelo CAMPAILLA quale segretario verbalizzante e dalla sig.ra Domenica CURCURUTO istruttore amministrativo in carico all'UTC dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS - P.IVA:03573120874  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	/
CSB COSTRUZIONI SRL - P.IVA:05441790879  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Sig. Barbagallo Giovanni  Collegato da remoto
GRM COSTRUZIONI SRL - P.IVA:02133550810  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	/

**SI PROVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
GRM COSTRUZIONI SRL	12.817%
CSB COSTRUZIONI SRL	27.130%
AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS	30.742%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata dalla ditta AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS che ha offerto un ribasso nella misura del 30,742(trenta,settecentoquarantadue)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore della ditta AZIMUT LAVORI DI CONCETTO LA SPINA & C. SAS con sede in VIA MODENA 24, Catania (CT), P.IVA:03573120874, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 198.669,72, cui vanno aggiunti € 10.074,50 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 208.744,22.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 13,30.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento  
Geom. Francesco DONATO

F.to Il segretario verbalizzante  
Arch. Carmelo CAMPAILLA

F.to Il Testimone  
Sig.ra Domenica CURCURUTO