



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Grotte, Comune di Roccafiorta, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Limina, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, ATO ME 4 S.p.A, Ati Messina – Assembla Territoriale Idrica di Messina, Comune di Maniaci, Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
 - pec: centraleunicacommittenzaeto@pec.it
 Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI FIUMEDINISI (ME)

Piazza Matrice Fiumedinisi - 98022 - FIUMEDINISI (ME) - Tel. 0942.710134
 Part. IVA: 00352170831 Cod. Fisc. 00352170831 Cod. Istat 083021
<http://comune.fiumedinisi.me.it/> PEC: comune.fiumedinisi@legalmail.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Recupero e riqualificazione del Sentiero Italia nel tratto da Piano Margi a Portella Acqua Menta, con realizzazione di interventi per la tutela e valorizzazione delle aree di pregio paesaggistico e ambientale e ristrutturazione dell'ex casa cantonier
CIG	B011A375C1
CUP	F46E17000100009
Importo a base d'asta	€ 1.428.247,47
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
Struttura proponente	Comune di Fiumedinisi
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 09 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 31 del 18.04.2024 ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Arch. carmelo CAMPAILLA Presidente;
- Arch. Natale COPPOLINO GREGORIO Componente;
- Dott. Carlo PUGLISI Componente;

alle ore 16:30, si è riunita presso Fiumedinisi.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 05.03.2024 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;
- Che con successivo verbale n. 2 in data 02/04/2024, qui interamente richiamato, si è provveduto alla verifica della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 03/05/2024, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 2231 del 09.05.2024, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore del giorno alle ore del giorno) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. carmelo campaila, alla presenza dei commissari:

- Arch. Natale Coppolino Gregorio
- Dott. Carlo Puglisi

nomina il sig. Ar segretario verbalizzante e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
EDILPRO.SUD SRL	NO	
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	SI	
Costrubo Società Cooperativa	SI	

Si procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
EDILPRO.SUD SRL	73.528
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	79.761
Costrubo Società Cooperativa	76.812

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EDILPRO.SUD SRL	VIA MESSINA N. 12 - 98060 PIRAINO (ME), Piraino (ME), 98060	15/02/2024 21:50	n.1051 del 15/02/2024
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	PIAZZA IV NOVEMBRE N. 7, Milano (MI), 20124	16/02/2024 11:09	n.1065 del 16/02/2024
Costrubo Società Cooperativa	via Nazionale 166 Giampilieri Marina, Messina (ME), 98141	16/02/2024 11:49	n.1071 del 16/02/2024

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare si procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerito (%)
EDILPRO.SUD SRL	Nome file: Offerta Economica.zip.p7m Dimensione file: 0.55 MB Impronta MD5: 8359d6e34d6385e38cd8fa63159597c3	13.231
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Nome file: OFFERTA ECONOMICA - Busta C.zip.p7m Dimensione file: 0.55 MB Impronta MD5: b68119ef244fb612eace93503fbcfb65	15.17

Costrubo Società Cooperativa	Nome file: Busta C.zip.p7m Dimensione file: 1.03 MB Impronta MD5: fa83a978ae03582634f52174c116c1 b2	16.636
------------------------------	---	--------

Si prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerto (%)
EDILPRO.SUD SRL	0.0
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	0.0
Costrubo Società Cooperativa	0.0

Si procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
EDILPRO.SUD SRL	15.906	0.0
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	18.238	0.0
Costrubo Società Cooperativa	20.0	0.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	79.761	18.238	0.0	97.999
Costrubo Società Cooperativa	76.812	20.0	0.0	96.812
EDILPRO.SUD SRL	73.528	15.906	0.0	89.434

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. che ha conseguito il punteggio finale pari a 97.999;

pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta INFRA TECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L. con sede in PIAZZA IV NOVEMBRE N. 7, Milano (MI), 20124, che ha offerto il ribasso del 15,1700% (quindici,millesettecento)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 824.294,64, cui vanno aggiunti € 456.545,67 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 1.280.840,31.

«economic_env:endlf»

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 18.00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Arch. carmelo CAMPAILLA

Il Componente
f.to Arch. Natale COPPOLINO GREGORIO

Il Componente
f.to Dott. Carlo PUGLISI
