



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina - ASM, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Grotte, Comune di Montelepre, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Nizza di Sicilia, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Comune di Gaggi, Comune di Maniace, Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
<https://cucletojanni.traspare.com> - pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI CASALVECCHIO SICULO (ME)

Piazza dei Caduti - 98032 - CASALVECCHIO SICULO (ME) - Tel. 0942761008
Part. IVA: 00378410831 Cod. Fisc. Cod. Istat 083012
<https://comune.casalvecchiosiculo.me.it/> / PEC: protocollocasalvecchiosiculo@pec.it

VERBALE DI GARA N 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Gole di Ranciara, riqualificazione delle aree attrezzate e sistemazione dei sentieri annessi
CIG	B5AFA47057
CUP	F54H22000050006
Importo di gara	211.833,60
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Casalvecchio Siculo
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Casalvecchio Siculo n.59 del 12-02-2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

- che con Determinazione Dirigenziale n. 12 del 14.02.2025 della CUC è stato approvato il disciplinare e la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 578 del 18.02.2025, 579 del 18.02.2025, 580 del 18.02.2025, 581 del 18.02.2025, 582 del 18.02.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato, per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed economica, il termine delle ore 12:00 del giorno 03.03.2025;
- Che con primo verbale in data 06.03.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti, e sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, si è avuto il seguente esito complessivo

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
FOX S.R.L. - P.IVA:03267800831 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 6.71 MB Impronta MD5: 75c471653301e3e4c49656ea70c62972	AMMESSA
SUPREMA APPALTI SRL - P.IVA:03095530832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: SUPREMA APPALTI S.R.L. Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.91 MB Impronta MD5: b94b393be09ac4d9862b51e0fd031841	AMMESSA

- Che con nota prot 845 del 06-03-2025, tramite PEC, è stata inviata la comunicazione degli ammessi e degli esclusi
- Che con la stessa nota si è comunicato, altresì, alle ditte ammesse che l'apertura della busta economica si sarebbe svolta nello stesso giorno alle ore 17,30

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 06 del mese di Marzo alle ore 17:30 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Pietro Mifa, assistito dall'arch Carmelo Campailla dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
FOX S.R.L. - P.IVA:03267800831 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	NO	_____

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
SUPREMA APPALTI SRL - P.IVA:03095530832 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SI	CUTTONE Giuseppina collegata in streaming

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
SUPREMA APPALTI SRL Tipo partecipazione:	19.423%
FOX S.R.L. Tipo partecipazione:	23.880%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da FOX S.R.L. che ha offerto un ribasso nella misura del 23,880(ventitre,ottocentottanta)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di FOX S.R.L. con sede in CONTRADA TORRETTA SN, Gioiosa Marea (ME), 98063, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 115.872,83, cui vanno aggiunti € 59.609,71 per gli oneri di sicurezza e manodopera (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 175.482,54.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 19:10

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Ing. Pietro MIFA

F.to Il componente seggio di gara e segretario verbalizzante
Arch. Carmelo Campailla