



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina - ASM, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Santa Teresa di Riva, Comune di Montelepre, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Nizza di Sicilia, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Comune di Gaggi, L.T.S. AMBIENTE S.R.L. - S.R.R. Messina Area Metropolitana S.C.P.A., Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina, Comune di Piazza Armerina

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)
<https://cucletojanni.traspare.com> - pec: centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI PAGLIARA (ME)

Via R. Margherita, 92 - 98020 - PAGLIARA (ME) - Tel. 0942737168
Part. IVA: Cod. Fisc. 00414810838 Cod. Istat 083065
www.comune.pagliara.me.it PEC: comunepagliara@pec.it

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE IDRAULICA STRAORDINARIA DEL TORRENTE PAGLIARA, NEI TRATTI IN CORRISPONDENZA DEL CENTRO ABITATO DI PAGLIARA E DEI CENTRI ABITATI DELLE FRAZIONI DI LOCADI E DI ROCCHENERE RICADENTI NEL TERRITORIO
CIG	B8443A0A57
CUP	B36C23001360002
Importo di gara	155.156,41
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Pagliara
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Pagliara n. 109 del 26/08/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con medesima Determinazione Dirigenziale è stato approvato il disciplinare/ lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che con presa d'atto n. 48 del 16.09.2025 la C.U.C. ha recepito la superiore determina e relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 3908 del 17.09.2025, 3909 del 17.09.2025, 3910 del 17.09.2025, 3911 del 17.09.2025, 3912 del 17.09.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 30.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 12:00 del giorno 30.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CONSORZIO STABILE SIKELIA SOC. CONS. AR.L. Tipo partecipazione:	VIA PRINCIPE DI BELMONTE 103/C, Palermo (PA), 90139	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
3 EFFE S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA REGINA MARGHERITA N.336, Santa Teresa di Riva (ME), 98028	23/09/2025 11:27	n.4046 del 23/09/2025
COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. Tipo partecipazione:	VIALE ARTALE ALAGONA N. 75, Catania (CT), 95126	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Messina Costruzioni S.r.l. Tipo partecipazione:	Via Palermo n. 140/Bis, Mussomeli (CL), 93014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FEPA s.r.l. Tipo partecipazione:	via vittorio Emanuele n. 7, Favara (AG), 92026	29/09/2025 09:42	n.4174 del 29/09/2025

Che successivamente all'arrivo delle offerte è stato costituito il seggio di gara composto dal RUP Arch. Natale Coppolino Gregorio, dal Geom. Antonino Triolo dipendente incarica presso il Comune di Pagliara e dall'Arch. Carmelo Campailla responsabile della C.U.C. segretario verbalizzante.

Che con nota pec prot. n. 4208 del 30/09/2025 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle Buste telematiche (busta A) contenente la documentazione amministrativa dei partecipanti.

Che nella pec inviata agli operatori economici è stato sempre comunicato il link per partecipare alle sedute pubbliche di gara collegandosi da remoto;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 1 del mese di Ottobre alle ore 17:00 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Natale Coppolino Gregorio assistito dal Geom. Antonino Triolo e dall'Arch. Carmelo Campailla n.q di segretario verbalizzante, dà atto che non è presente nè collegato da remoto, attraverso il link: https://meet.jit.si/company_144_tender_906 messo a disposizione dalla CUC, alcun operatore economico;

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
3 EFFE S.R.L. - P.IVA:03154350833 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.72 MB Impronta MD5: c87d6f2010ca25d7685a40916bd7ca6f	NON AMMESSA Motivazione: Escluso per mancanza della SOA relativa all'appalto. I lavori oggetto dell'appalto della categoria OG8 sono di importo superiore a 150.000,00 Euro, pertanto la relativa qualifica deve essere dimostrata attraverso la certificazione SOA, così come previsto dall'allegato II.12 art. 1 del D.lgs 36/2023. Si specifica inoltre che quanto dichiarato dall'operatore economico nel modello 2 ovvero di volere applicare l'art. 90 del DPR 207/2010, tra l'altro ormai superato dall'art. 28 del sopracitato allegato II.12, è consentito solo per lavori pari o inferiori a Euro 150.000,00, quindi non consentito per questo appalto.
FEPA s.r.l. - P.IVA:03098840840 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA A documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 27.32 MB Impronta MD5: 57d8e6ab78396a677361ce071ea9e836	AMMESSA

Alle ore 18:15 la seduta viene chiusa, stabilendo fin da adesso che l'apertura dell'offerta economica(busta C) avverrà a seguire della presente seduta di gara ad avvenuto invio del verbale di ammissione/esclusione inviato agli operatori economici tramite pec.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Natale COPPOLINO GREGORIO

Il Componente del Seggio

Geom. Antonino Triolo

Il segretario verbalizzante

Arch. Carmelo Campailla