



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA**

### **Comuni Associati**

*Comune di Letojanni, Comune di Taormina - ASM, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Santa Teresa di Riva, comune di Sant'Alessio Siculo, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Nizza di Sicilia, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Comune di Gaggi, L.T.S. AMBIENTE S.R.L. - S.R.R. Messina Area Metropolitana S.C.P.A., Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina, Comune di Piazza Armerina, Comune di Giardini Naxos*

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)

<https://cucletojanni.traspare.com> - pec: [centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it](mailto:centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it)

Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

### **COMUNE DI SANTA TERESA DI RIVA (ME)**

Piazza V Reggimento Aosta s.n. - 98028 - SANTA TERESA DI RIVA (ME) - Tel. 0942786111

Part. IVA: 00411750839 Cod. Fisc. Cod. Istat 083089

<http://www.comune.santateresadiriva.me.it> E-Mail: [info@comune.santateresadiriva.me.it](mailto:info@comune.santateresadiriva.me.it) PEC: [comunesantateresadiriva@pec.it](mailto:comunesantateresadiriva@pec.it)

## **VERBALE DI GARA N. 2**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### **Valutazione Documentazione Integrativa**

#### **RIPRESA SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI di "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA SCOLASTICA UBICATA NELLA SCUOLA MEDIA STATALE "LIONELLO PETRI"
<b>CIG</b>	B87452D803
<b>CUP</b>	F91B22000500006
<b>Importo di gara</b>	1.643.259,82
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 10 inviti
<b>Struttura proponente</b>	comune di Santa Teresa di Riva
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

#### **PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con verbale di gara n. 1 del 14.10.2025, qui interamente richiamato, è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

- che a tal fine, con nota prot. n. 4534 del 14.10.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante entro le ore 12:00 del giorno 21.10.2025;
- che con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 21.10.2025 alle ore 16:00 e seguenti.

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 21.10.2025 alle ore 16:00 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Angelo Caminiti, assistito dal Geom. Francesco Pagano responsabile dell'area tecnica del Comune di Santa Teresa Di Riva e dall'arch. Carmelo Campailla, quale responsabile della CUC, dà atto che sono presenti, collegati da remoto, attraverso il link: [https://meet.jit.si/company\\_144\\_tender\\_912](https://meet.jit.si/company_144_tender_912) gli operatori economici per come identificabili dalle registrazioni delle sedute di gara effettuate attraverso la piattaforma jitsi meet messa a disposizione dalla CUC.;

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	16/10/2025 16:48	n. 4595 del 16/10/2025	AMMESSA
NEW ENERGY GROUP S.R.L.  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	15/10/2025 10:13	n. 4541 del 15/10/2025	AMMESSA
edil houses srl  Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa • EURO CIPA s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:05200820875 ( <b>Mandante</b> )	16/10/2025 10:36	n. 4587 del 16/10/2025	AMMESSA

Pertanto la situazione complessiva della valutazione della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A è la seguente:

Partecipante	Offerta
<b>leT società cooperativa - P.IVA:04943110827</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche	AMMESSA

artigiani, e le società, anche cooperative	
<b>GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02130740836</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
<b>NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE - P.IVA:02098810837</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
<b>Presti S.r.l. - P.IVA:02097900837</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
<b>NEW ENERGY GROUP S.R.L. - P.IVA:02297570844</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
<b>Intercontinentale Servizio Igiene s.r.l. - P.IVA:01417040837</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
<b>GENERAL COSTRUZIONI SRL - P.IVA:05621430874</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche	AMMESSA

artigiani, e le società, anche cooperative	
<b>edil houses srl -</b> <b>P.IVA:05730290870</b>  Tipo partecipazione: Rete di imprese con soggettività giuridica operante con propria organizzazione d'impresa • EURO CIPA s.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:05200820875 ( <b>Mandante</b> )	AMMESSA
<b>impresalv srl - P.IVA:02706000847</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
<b>COSTRUZIONI E TECNOLOGIE CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L - P.IVA:05452770877</b>  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA

Alle ore 16:50 la seduta viene chiusa, informando sin da ora che l'apertura dell'offerta economica busta "C" verrà effettuata a seguire in data odierna alle ore 17,30.

Gli operatori economici potranno collegarsi utilizzando lo stesso link:

[https://meet.jit.si/company\\_144\\_tender\\_912](https://meet.jit.si/company_144_tender_912)

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to **Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Angelo CAMINITI

F.to **il testimone:**

Geom. Francesco Pagano

F.to **Il segretario verbalizzante**

Arch. Carmelo Campailla