



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA

Comuni Associati

Comune di Letojanni, Comune di Taormina - ASM, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze , Consorzio Rete Fognante, comune di Santa Teresa di Riva, comune di Sant'Alessio Siculo, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Alì Terme, Comune di Alì, Comune di Fiumedinisi, Comune di Nizza di Sicilia, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Comune di Gaggi, L.T.S. AMBIENTE S.R.L. - S.R.R. Messina Area Metropolitana S.C.P.A., Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina, Comune di Piazza Armerina, Comune di Giardini Naxos

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)

<https://cucletojanni.traspire.com> - pec: centraleunicacommittenzaleto@pec.it

Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

COMUNE DI LETOJANNI (ME)

via Vittorio Emanuele 115 - 98037 - LETOJANNI (ME) - Tel. +390942657300

Part. IVA: 00390050839 Cod. Fisc. Cod. Istat 083038

www.comune.letojanni.me.it E-Mail: utc.lavoripubblici@comune.letojanni.me.it PEC: protocollo@pec.comune.letojanni.me.it

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 31 MARZO 2023, N. 36

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (artt. 176-177-178-179 d-lgs. 36/2023 e D.Lgs. 209/2024) DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI SITI IN C.DA SILLEMI BASSA LOC. ACQUAMARINA L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE (artt. 176-177-178-179 d-lgs. 36/2023 e D.Lgs. 209/2
CIG	B80253DED4
CUP	E34J25000230004
Importo di gara	€ 573.760,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Letojanni
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Letojanni n. 232 del 13/06/2025, per l'affidamento dei servizi in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 43 del 21.08.2025 è stato approvato il bando/disciplinare ed i relativi allegati;
- che nel bando/disciplinare è stato indicato il termine delle ore 12:00 del giorno 20.09.2025, per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa, quella tecnica e quella economica;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
A.S.D. REAL TAORMINA Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		19/09/2025 18:37	n.3950 del 19/09/2025

che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Carmelo Campailla, e dalla sig.ra Domenica Curcuruto, istruttore amministrativo del comune di Letojanni, che assume anche il ruolo di segretario Verbalizzante;

che con nota pec prot. 0004687/2025 del 21.10.2025 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle buste telematiche (busta A) contenente la documentazione amministrativa degli O.E. partecipanti;

Che nella predetta pec inviata agli operatori economici è stato comunicato il link per partecipare alle sedute pubbliche di gara collegandosi da remoto;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 28 del mese di Ottobre alle ore 15:00 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. carmelo campailla, assistito dalla sig.ra Domenica Curcuruto, dà atto che non sono presenti, né collegati da remoto, attraverso il linK: https://meet.jit.si/company_144_tender_895, operatori economici per come rinvenibile dalle registrazioni delle sedute di gara effettuate attraverso la piattaforma jjtsi meet messa a disposizione dalla CUC;

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
A.S.D. REAL TAORMINA P.IVA:03411810835 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 6.95 MB Impronta MD5: 8872f796d00bf700f58f607e4b39efe8</p>	<p>AMMESSA CON RISERVA</p> <p>Motivazione:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) La ditta deve produrre l'attestazione di pagamento del contributo anac pari a 77 euro; 2) Non si riscontra l'attestazione o altro documento idoneo a soddisfare quanto richiesto al cap. 9.2 lettera b del bando/disciplinare: "REQUISITI DI ORDINE SPECIALE lettera b): "9.2 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE": I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti previsti nei commi seguenti. La stazione appaltante verifica in qualsiasi momento il possesso dei requisiti di ordine speciale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE), se disponibile, in funzione della tipologia di O.E.; Requisiti di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 36/2023): a)OMISSIS..... b) Iscrizione nel registro CONI (tale requisito è riferito alle ASD/SSD) e/o al Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (RASD);

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per il concorrente ammesso con riserva.

Alle ore 16:00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 07.11.2025 alle ore 13:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to **Il Responsabile Unico del Progetto**
Arch. carmelo CAMPAILLA

F.to **Il segretario verbalizzante**
Sig.ra Domenica CURCURUTO