



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

## **C.U.C. LETOJANNI, TAORMINA, CASTELMOLA E MONGIUFFI MELIA**

### **Comuni Associati**

*Comune di Letojanni, Comune di Taormina - ASM, Comune di Castelmola, comune di Mongiuffi Melia, Comune di Pagliara, GAL Taormina Peloritani - terra dei miti e delle bellezze, Consorzio Rete Fognante, comune di Santa Teresa di Riva, comune di Sant'Alessio Siculo, Comune di Scaletta Zanclea, Comune di Furci Siculo, Comune di Ali Terme, Comune di Ali, Comune di Fiumedinisi, Comune di Nizza di Sicilia, Comune di Antillo, Comune di Mandanici, Comune di Savoca, Comune di Casalvecchio Siculo, Comune di Gaggi, L.T.S. AMBIENTE S.R.L. - S.R.R. Messina Area Metropolitana S.C.P.A., Unione dei comuni comprensorio di Naxos e Taormina, Comune di Piazza Armerina, Comune di Giardini Naxos*

Sede: Via Vittorio Emanuele, 115 - 98037 - LETOJANNI (ME)  
<https://cucletojanni.traspere.com> - pec: [centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it](mailto:centraleunicacommittenzaletojanni@pec.it)  
Tel. 0942 657300 - Fax 0942 36048

### **COMUNE DI GIARDINI NAXOS (ME)**

Piazza Abate Cacciola - 98035 - GIARDINI-NAXOS (ME) - Tel. 0942 5780 300  
Part. IVA: 00343940839 Cod. Fisc. Cod. Istat 083032  
<https://comune.giardini-naxos.me.it> PEC: [protocollogiardininaxos@pec.it](mailto:protocollogiardininaxos@pec.it)

### **VERBALE DI GARA N. 1**

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### **Valutazione Documentazione Amministrativa**

### **SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE ROCCIOSO SITO IN LOCALITÀ ORTOGRANDE, IN ESECUZIONE DELL'ORDINANZA N. 14929/2024 DEL 10/07/2024 R.G. N.5367/2020 DEL TRIBUNALE DI MESSINA
<b>CIG</b>	B950B56924
<b>CUP</b>	
<b>Importo di gara</b>	687.108,04
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Giardini Naxos
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Giardini Naxos n. 1427 del 21/11/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che con Provvedimento del Responsabile della CUC n. 68 del 28.11.2025 si è preso atto della superiore Determina e degli allegati trasmessi dal Comune di Giardini Naxos ;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 5804 del 02.12.2025, 5805 del 02.12.2025, 5806 del 02.12.2025, 5807 del 02.12.2025, 5808 del 02.12.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato il termine ultimo per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella economica le ore 10:00 del giorno 12.12.2025;
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola busta amministrativa:

<b>Partecipante</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Data e ora di arrivo</b>	<b>Protocollo</b>
RI.CO. S.R.L. Tipo partecipazione:	CORSO FONDACO N.11/A P.T, Maniace (CT), 95030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL Tipo partecipazione:	VIALE EUROPA s.n.c., San Gregorio di Catania (CT), 95027	11/12/2025 18:03	n.6004 del 11/12/2025
Presti S.r.l. Tipo partecipazione:	Via S. Quasimodo n. 17, Terme Vigliatore (ME), 98050	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
G.F. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA MAZZINI SNC , Santa Venerina (CT), 95010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C.G. COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	C.SO KENNEDY N.95, Chiaramonte Gulfi (RG), 97012	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, arch. Sebastiano La Maestra, dalla Sig.ra Maria Giuseppa Ravidà dipendente del comune di Giardini Naxos con la presenza dall'arch. Carmelo Campailla, quale responsabile della CUC che assume esclusivamente il ruolo di segretario Verbalizzante;

che con nota pec prot 0006074/2025 del 12/12/2025 gli operatori economici sono stati informati della data e orario dell'apertura delle buste telematiche (busta A) contenente la documentazione amministrativa degli O.E. partecipanti;

Che nella predetta pec inviata agli operatori economici è stato comunicato il link per partecipare alle sedute pubbliche di gara collegandosi da remoto;

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2025 il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 15:00 e seguenti, il Presidente del seggio di gara in oggetto, arch. Sebastiano La Maestra, assistito dalla sig.ra Maria Giuseppa Ravidà in presenza dall'arch. Carmelo Campailla, dà atto che sono presenti collegati da remoto, attraverso il link: [https://meet.jit.si/company\\_144\\_tender\\_930](https://meet.jit.si/company_144_tender_930) gli operatori economici per come rinvenibile dalle registrazioni delle sedute di gara effettuate attraverso la piattaforma jitsi meet messa a disposizione dalla CUC;

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

<b>Partecipante</b>	<b>Informazioni busta amministrativa</b>	<b>Offerta</b>
CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - P.IVA:04870080878  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 13.92 MB  Impronta MD5: 664b3a669895a2f5d5775adcc33800d3	AMMESSA

Si comunica sin da Adesso che l'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica sarà effettuata a seguire della presente seduta di gara ad avvenuta consegna della PEC relativa alla comunicazione degli **ammessi/esclusi**

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Responsabile Unico del Progetto**  
F.to Arch. Sebastiano LA MAESTRA

**I testimoni:**

F.to sig. ra Maria Giuseppa Ravidà

**Il segretario verbalizzante**

F.to Arch. Carmelo Campailla